

# Tjekliste til rengøring ved fraflytning

---

Denne tjekliste er til brug for lejere ved fraflytning, da vi erfaringsmæssigt ved, at det er en stor opgave og der tit glemmes noget, som så udløser en ekstraregning til denne post i fraflytningsregningen.

**Følgende rengøring SKAL være foretaget ved fraflytning og inden fraflytningssyn**

## *Køkken og bad:*

- Skabe i alle rum (køkken, bad, entre og værelser): Alle flader aftørres ud- og indvendigt samt ovenpå.
- Skuffer i alle rum (køkken, bad, entre og værelser): Alle flader aftørres ud- og indvendigt.
- Komfur og ovn renses og aftørres ud- og indvendigt. Ovnrum, plader og riste rengøres.
- Komfur trækkes forsigtigt ud, og der rengøres gulv, fliser og skabs sider.
- Emhætte aftørres og filter renses.
- Køleskab/fryser rengøres grundigt ud- og indvendigt, og fryser afrimes.
- Køleskab rengøres gulv og skabs sider.
- Opvaskemaskine rengøres ud- og indvendigt og filter renses.
- Vaskemaskine og tørretumbler rengøres og filtrene renses.
- Armaturer i køkken og bad rengøres og afrenses for kalk.
- Sanitet + bruserum rengøres og afkalkes.
- Afløb i vaske og brusekabine renses og rengøres.
- Udluftningsventiler og -riste rengøres.

## *Øvrige forhold:*

- Klistermærker på fliser, spejle, døre og låger fjernes. Spejle pudses og fliser på vægge og gulv rengøres og afrenses for kalk.
- Vinduer (glas, vindueskarme og vinduesfalse) pudses og rengøres ud- og indvendigt.
- Faste lamper rengøres og skal virke.
- Samtlige søm, skruer, rawplugs, beslag m.m. fjernes fra loft, vægge og træværk, men huller må ikke spartles.
- Gardinstænger, gardiner og persienner skal være fjernet såfremt de ikke var der ved indflytning, eller de ikke er aftalt overdraget.
- Egne gulvtæpper og evt. tape skal være fjernet.
- Fodlister aftørres og gulve støvsuges og vaskes.

- Paneler, døre, dørkarme/gerigter, dørhåndtag og vindueskarme rengøres.
- Radiatorer rengøres. HUSK mellemrum og bagside.
- Stikkontakter, lampeudtag og evt. synlige rør rengøres.
- Kontroller at ringeklokke/dørtelefon virker.
- Kælderrum eller loftsrum ryddes og fejes/rengøres.
- Egne hvidevarer skal være fjernet.
- Terrasse/altan afleveres i pæn og ryddet stand. Eventuel algebelægning fjernes.

**Manglende rengøring/oprydning foretages af Herm. Rasmussen A/S ved fraflytning for den fraflyttede lejers regning.**

**HUSK endvidere:**

Alle nøgler skal afleveres ved fraflytning. Erstatning af evt. bortkomne nøgler betales af den fraflyttede lejer.

Aflæsning af målere til el, vand og varme m.m. vil blive foretaget, efter den fraflyttede lejer er frigjort af lejemålet, idet der hæftes for husleje og forbrug i istandsættelsesperioden.



Typisk glemmer lejer filter, sæbeskål eller gummi-liste og rude



Typisk glemmer lejer at rengøre filter ved ventilation (yderste rem skrues af)



Typisk glemmer lejer at rense/tømme skål i bruseren afløb (der skal i nogle af lejlighederne bruges stjerne-skrue-trækker)





Typisk glemmer lejer at afkalke brusehovedet og fjerne kalk i brusekabine, ved armatur og toiletkumme

